

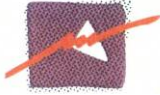
# **MODIFICACIÓN PUNTUAL DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE CEDEIRA NO ÁMBITO DO CENTRO DE SAÚDE**



## **APROBACIÓN INICIAL**

**AGOSTO DE 2021**

**ESTUDO ECONÓMICO**



## 1. VALORACIÓN ECONÓMICA

De acordo ao disposto no artigo 143 do Regulamento da Lei do Solo de Galicia, deberá establecerse unha avaliación do custo de execución dos sistemas xerais e das actuacións previstas, coa indicación do carácter público ou privado da iniciativa de financiamento , xustificando as previsións que cumpra realizar con recursos propios do Concello.

Sen embargo, a M.P. non supón un custo de execución significativo, en tanto que:

- Os terreos e as edificacións incluídas no ámbito xa son de titularidade pública.
- Non son precisas obras de urbanización nin de conexión a sistemas xerais, máis alá das accesorias e renovación de acabados.
- A futura ampliación do centro sanitario levarase a cabo con fondos de aplicación exclusiva para o proxecto en cuestión, non mermando o patrimonio municipal.

Así pois, non se establece avaliación de custos neste estudo económico.

AGOSTO DE 2021

ARQUITECTO,  
Asdo.: Ángel Luís Monteoliva Díaz.