



Nº Expediente: 2017/C003/000007

Asunto: Contratación de REPARACIÓN DE FIRME EN CAMIÑOS MUNICIPAIS

**MESA DE CONTRATACIÓN (2)**

ACTA DE CUALIFICACIÓN DA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA (SOBRES B), APERTURA DAS OFERTAS ECONÓMICAS (SOBRES C) E INICIACIÓN DA NEGOCIACIÓN DO SEGUINTE CONTRATO:

**Obra:** REPARACIÓN DE FIRME EN CAMIÑOS MUNICIPAIS

**Importe de licitación: 118.544,88 IVE incluído (Prezo sen IVE 97.970,97 €; IVE: 20.573,90 €)**

**ASISTENTES**

**PRESIDENTE:**

Don Pablo Diego Moreda Gil, alcalde

**VOGAIS:**

Dona María José Rodríguez Pérez, concelleira

Don José Camilo Casal García, concelleiro

Don Antonio Rodríguez Fabello, arquitecto municipal

Dona Ana Velo Ruíz, secretaria do concello

Don Jorge Vidal Zapatero, interventor municipal.

**SECRETARIA:**

Dona M<sup>a</sup> Montserrat Pérez Garrote, funcionaria do Concello.

No Salón de plenos do Concello de Cedeira (A Coruña), ás 13:00 horas do venres 17 de novembro de 2017, constitúese a Mesa de Contratación integrada da forma sinalada, co obxecto de proceder á cualificación da documentación técnica (sobres B), apertura das ofertas económicas (sobres C) e iniciación da negociación para adjudicar a obra anteriormente citada.

Do informe elaborado polo Sr. Arquitecto municipal con data 17.11.2017, o cal se xunta como anexo da presente acta, despréndese o seguinte resultado en relación á valoración das referencias técnicas presentadas polas empresas incluídas na presente licitación:

EMPRESA	PUNTUACION	REDUCCIÓN PRAZO
JOSÉ M. PIÑEIRO LÓPEZ, S.L.	2,85	0 d.
JOSÉ NO MANTIÑÁN E HIJOS, S.A.	3,11	7 d. (*)
LANCER PROYECTOS Y OBRAS, S.A.	4,38	3 d.

(\*) Enténdese unha redución de 7 días dos 56 días de prazo, aínda que o prazo total expresado non é o correcto.

Procédese de seguido á apertura dos sobres C: oferta económica, sendo a seguinte:

EMPRESAS	OFERTA ECONÓMICA SEN IVE
JOSÉ M. PIÑEIRO LÓPEZ, S.L.	97.970,97
JOSÉ NO MANTIÑÁN E HIJOS, S.A.	96.991,26
LANCER PROYECTOS Y OBRAS, S.A.	95.766,62



Despois da valoración dos criterios cuxa ponderación depende dun xuízo de valor (sobres B) e dos criterios cuxa cuantificación é automática (sobres C), obtivéronse os seguintes resultados:

EMPRESA	PUNT. TÉCNICA	PUNTUACIÓN OFERTA ECONÓMICA	REDUCCIÓN DO PRAZO DE EXECUCIÓN (días)	PUNTUACIÓN REDUCCIÓN PRAZO (fórmula Univ. Santiago- Depart. Matemática Aplicada)	PUNTUACIÓN REDUCCIÓN PRAZO (cálculo proporcional segundo os criterios aprobados no Prego-tipo)	TOTAL
José M. Piñeiro López, S.L. código: 2017/REP/003	2,85	0,00	0 días	1,00	0,33	3,18
José No Mantiñán e Hijos, S.A. código: 2017/REP/001	3,11	0,39	7 días	6,00	2,00	5,50
Lancer, proyectos y obras, S.A. código: 2017/REP/002	4,38	0,79	3 días	4,42	1,47	6,64

Polo tanto, a Mesa **acorda**:

- 1.- Aprobar a valoración técnica realizada polo Sr. arquitecto municipal con data 17.11.2017.
- 2.- Notificar aos licitadores admitidos a súa posición en canto ás puntuacións totais e parciais obtidas por todas as proposicións admitidas para que, no prazo máximo de 48 horas, presenten unha segunda oferta en relación cos aspectos de negociación que poidan ser mellorados (redución de prazo e oferta económica, indicados no anexo V.II), ou se ratifiquen expresamente na oferta presentada; notificando os seguintes datos:

EMPRESA	PUNTUACIÓN TÉCNICA	PUNTUACIÓN OFERTA ECONÓMICA	PUNTUACIÓN REDUCCIÓN PRAZO (cálculo proporcional segundo os criterios aprobados no Prego-tipo)	TOTAL
código: 2017/REP/003	2,85	0,00	0,33	3,18
código: 2017/REP/001	3,11	0,39	2,00	5,50
código: 2017/REP/002	4,38	0,79	1,47	6,64

- 3.- Unha vez transcurrido este prazo, reunirse de novo para finalizar a negociación e elevar unha proposta de adxudicación ao órgano de contratación.

O presidente dá por rematada esta sesión ás .... horas do expresado día, e estendo de todo isto a presente acta, do que eu, secretaria da Mesa, dou fe.



**Expediente:** 2017/C003/000007

**Asunto:** REPARACIÓN DE FIRME EN CAMIÑOS MUNICIPAIS

**Promotor:** Concello de Cedeira

**Procedemento:** Contratación de obras

**PRAZO DE EXECUCION:** 8 semanas (56 días)

**PRESUPOSTO:**

PEM: 82.328,55 €

PEM + GG + BI: 97.970,97 €

IVE: 20.573,90 €

**PRESUPOSTO MAXIMO:** 118.544,87 €

### INFORME TECNICO

#### 1. FINALIDADE E ALCANCE DO INFORME:

Segundo o ordenado polo Órgano de Contratación do Concello de Cedeira procédese ó análise e a emisión do informe técnico de valoración das referencias técnicas contidas nos sobres "B" das ofertas presentadas no procedemento de contratación do encabezado.

A valoración realízase dos criterios cuxa cuantificación depende dun xuízo de valor, excluindo os criterios automáticos – avaliáveis pola aplicación de fórmulas.

#### 2. CRITERIOS DE ADXUDICACION:

Valoraranse as ofertas admitidas segundo o Prego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) que rexe o procedemento e acordo do Órgano de Contratación do Concello de Cedeira.

#### 3. CADRO RESUMO DA VALORACION TECNICA:

EMPRESA	PUNTUACION
JOSÉ M. PIÑEIRO LÓPEZ, S.L.	2,85
JOSÉ NO MANTIÑÁN E HIJOS, S.A.	3,11
LANCER PROYECTOS Y OBRAS, S.A.	4,38

#### 4. CONCLUSIONS:

Procedendo a valorar as propostas de acordo co previsto nas cláusulas do PCAP ó que se refire o presente informe, a oferta mellor valorada resulta a de:

- LANCER PROYECTOS Y OBRAS, S.A.

O que se comunica á Mesa de Contratación aos efectos oportunos.

Cedeira, asinado dixitalmente en data polo arquitecto municipal, Antonio Rodríguez Fabello

### ANEXO



- Cadro de valoración empregado
- Cadros de valoración de cada licitador
- Cadro resumo das ofertas de control de calidade
- Cadro resumo da redución de prazos de execución

## **CADRO DA VALORACION DA DOCUMENTACION**



**Datos Básicos**



Empresa:		
Puntuación total:		
<b>CRITERIOS CON CARÁCTER XERAL</b>		
<b>Programa de traballo</b>	<b>Consideracións técnicas</b>	<b>Valoración</b>
<b>Memoria</b>		
Forma e orde de execución unidades		
Continuidade e coordinación oficios		
Materiais, sistemas construtivos e instalacións		
<b>Gráfico da execución</b>		
Desglose en días naturais		
Orzamento mensual por contrata		
Importes distintos do orzamento de licitación		
<b>Descrición fotográfica ou en vídeo</b>		
<b>Axuste caract, nat. e importe obra</b>		
<b>Valoración referencia técnica e subtotal</b>		
<b>Actuación ambiental</b>	<b>Consideracións técnicas</b>	<b>Valoración</b>
<b>Med. especific. protección ambiental</b>		
Rec. reut. recup. materiais		
Rexeneración de espazos		
Ind. vertedoiros autorizados		
Compromiso aport. document. xestión residuos		
Medidas de aforro enerxético		
<b>Valoración referencia técnica e subtotal</b>		
<b>Plan de control de calidade (interno)</b>	<b>Consideracións técnicas</b>	<b>Valoración</b>
<b>Proposta programada</b>		
Control calidade materiais		
Control calidade metodos exec. unidades		
Control calidade probas finais instalacións		
Medios		
Sistemas de controis e ensaios		
<b>Axuste caract, nat e importe obra</b>		
<b>Valoración referencia técnica e subtotal</b>		
<b>Esquema do plan de seguridade e saúde</b>	<b>Consideracións técnicas</b>	<b>Valoración</b>
Medidas de prevención		
Sistemas de seguemento e control		
Oferta melloras de índole técnico		
Adecuación da organización		
Análisis posibles emerx. e medid.		
Acreditación auditoría		
<b>Axuste caract, nat e importe obra</b>		
<b>Valoración referencia técnica e subtotal</b>		
<b>Porcentaxe de control de calidade</b>		<b>Valoración</b>
Porcentaxe de control interno	%	
Porcentaxe de control de calidade externo	%	



<b>Puntuación Total</b>
<b>Observacións:</b>

Puntuase en función da adecuación da documentación presentada ao PCAP e proxecto. Aplícase redondeo ao segundo decimal.

#### CADROS DE VALORACIÓN DE CADA LICITADOR

<b>Datos Básicos</b>	-
Empresa:	JOSÉ M. PIÑEIRO LÓPEZ, S.L.
Puntuación total:	2,85



<b>CRITERIOS CON CARÁCTER XERAL</b>		
<b>Programa de traballo</b>	<b>Consideracións técnicas</b>	<b>Valoración</b>
<b>Memoria</b>		
Forma e orde de execución unidades	Consta	
Continuidade e coordinación oficios	Consta	
Materiais, sistemas construtivos e instalacións	Consta	
<b>Gráfico da execución</b>		
Desglose en días naturais	Consta, aínda que agrupados	0,50
Orzamento mensual por contrata	Consta	
Importes distintos do orzamento de licitación	Non	
<b>Descrición fotográfica ou en vídeo</b>		
Axuste caract, nat e importe obra	Si	
<b>Valoración referencia técnica e subtotal</b>	Específico e totalmente adaptado á obra	
<b>Actuación ambiental</b>		
<b>Med. especif. protección ambiental</b>	<b>Consideracións técnicas</b>	<b>Valoración</b>
Rec. reut. recup. materiais	Consta, sen que sexa un desenvolvemento específico para a obra	0,20
Rexeneración de espazos	Consta, sen que sexa un desenvolvemento específico para a obra	
Ind. vertedoiros autorizados	Consta	
Compromiso aport. document. xestión residuos	Consta	
Medidas de aforro enerxético	Consta	
<b>Valoración referencia técnica e subtotal</b>	Xenérica e parcialmente adaptada	
<b>Plan de control de calidade (interno)</b>		
<b>Proposta programada</b>	<b>Consideracións técnicas</b>	<b>Valoración</b>
Control calidade materiais	Consta	0,40
Control calidade métodos exec. unidades	Consta, de maneira xenérica	
Control calidade probas finais instalacións	Consta, de maneira xenérica e non adaptada para a obra.	
Medios	Externo	
Sistemas de controis e ensaios	Si	
<b>Axuste caract, nat e importe obra</b>	Si	
<b>Valoración referencia técnica e subtotal</b>	Xenérico e parcialmente adaptado	
<b>Esquema do plan de seguridade e saúde</b>		
<b>Medidas de prevención</b>	<b>Consideracións técnicas</b>	<b>Valoración</b>
Medidas de prevención	Consta, de maneira xenérica e parcialmente adaptado a obra.	0,25
Sistemas de seguimento e control	Consta	
Oferta melloras de índole técnico	Indica melloras xenéricas non evaluables	
Adecuación da organización	Consta	
Análises posibles emerx. e medid.	Consta	
Acreditación auditoría	Consta	
<b>Axuste caract, nat e importe obra</b>	Si	
<b>Valoración referencia técnica e subtotal</b>	Xenérica e parcialmente adaptada	
<b>Porcentaxe de control de calidade</b>		
<b>Porcentaxe de control interno</b>	<b>Valoración</b>	
Porcentaxe de control interno	3,00 %	1,00





Porcentaxe de control de calidade externo	0,166667%	0,50
	<b>Puntuación Total</b>	<b>2,85</b>
<b>Observacións:</b>		

<b>Datos Básicos</b>		
Empresa:	JOSÉ NO MANTIÑÁN E HIJOS, S.A.	
Puntuación total:	3,11	
<b>CRITERIOS CON CARÁCTER XERAL</b>		
<b>Programa de traballo</b>	<b>Consideracións técnicas</b>	<b>Valoración</b>
<b>Memoria</b>		
Forma e orde de execución unidades	Consta	0,40
Continuidade e coordinación oficios	Consta	



Materials, sistemas construtivos e instalacións	Consta	
<b>Gráfico da execución</b>		
Desglose en días naturais	Consta, aínda que agrupados	
Orzamento mensual por contrata	Consta sen incorporar no mesmo gráfico os días naturais	
Importes distintos do orzamento de licitación	Non	
<b>Descrición fotográfica ou en vídeo</b>	Consta	
<b>Axuste caract, nat e importe obra</b>	Si	
<b>Valoración referencia técnica e subtotal</b>	Específico e adaptado á obra	
<b>Actuación ambiental</b>		
<b>Consideracións técnicas</b>		<b>Valoración</b>
<b>Med. especif. protección ambiental</b>		
Rec. reut. recup. materiais	Consta, sen que sexa un desenvolvemento específico para a obra	
Rexeneración de espazos	Consta, sen que sexa un desenvolvemento específico para a obra	
Ind. vertedoiros autorizados	Consta	0,18
Compromiso aport. document. xestión residuos	Consta	
Medidas de aforro enerxético	Non	
<b>Valoración referencia técnica e subtotal</b>	Xenérica e parcialmente adaptada	
<b>Plan de control de calidade (interno)</b>		
<b>Consideracións técnicas</b>		<b>Valoración</b>
<b>Proposta programada</b>		
Control calidade materiais	Consta	
Control calidade métodos exec. unidades	Consta	
Control calidade probas finais instalacións	Consta	
Medios	Externo	0,75
Sistemas de controis e ensaios	Si	
<b>Axuste caract, nat e importe obra</b>	Si	
<b>Valoración referencia técnica e subtotal</b>	Específico e adaptado á obra	
<b>Esquema do plan de seguridade e saúde</b>		
<b>Consideracións técnicas</b>		<b>Valoración</b>
Medidas de prevención	Consta, de maneira xenérica e parcialmente adaptado a obra.	
Sistemas de seguimento e control	Consta	
Oferta melloras de índole técnico	Indica melloras xenéricas evaluables	
Adecuación da organización	Consta	0,28
Análises posibles emerx. e medid.	Consta, de maneira xenérica e parcialmente adaptado a obra.	
Acreditación auditoría	Consta	
<b>Axuste caract, nat e importe obra</b>	Si	
<b>Valoración referencia técnica e subtotal</b>	Xenérica e parcialmente adaptada	
<b>Porcentaxe de control de calidade</b>		
		<b>Valoración</b>
Porcentaxe de control interno	3,00 %	1,00
Porcentaxe de control de calidade externo	0,166666 %	0,50
<b>Puntuación Total</b>		<b>3,11</b>



Observacións:

<b>Datos Básicos</b>		
Empresa:	LANCER PROYECTOS Y OBRAS, S.A.	
Puntuación total:	4,38	
<b>CRITERIOS CON CARÁCTER XERAL</b>		
<b>Programa de traballo</b>	<b>Consideracións técnicas</b>	<b>Valoración</b>
<b>Memoria</b>		
Forma e orde de execución unidades	Consta	0,60
Continuidade e coordinación oficios	Consta	
Materiais, sistemas construtivos e instalacións	Consta	
<b>Gráfico da execución</b>		
Desglose en días naturais	Consta	
Orzamento mensual por contrata	Consta	



Importes distintos do orzamento de licitación	Non	
<b>Descrición fotográfica ou en vídeo</b>	Consta	
<b>Axuste caract, nat e importe obra</b>	Si	
<b>Valoración referencia técnica e subtotal</b>	Específico e totalmente adaptado á obra	
<b>Actuación ambiental</b>		
<b>Med. especific. protección ambiental</b>	<b>Consideracións técnicas</b>	<b>Valoración</b>
Rec. reut. recup. materiais	Consta, sen que sexa un desenvolvemento específico para a obra	
Rexeneración de espazos	Consta, sen que sexa un desenvolvemento específico para a obra	
Ind. vertedoiros autorizados	Consta	0,20
Compromiso aport. document. xestión residuos	Consta	
Medidas de aforro enerxético	Consta	
<b>Valoración referencia técnica e subtotal</b>	Xenérica e parcialmente adaptada	
<b>Plan de control de calidade (interno)</b>		
<b>Proposta programada</b>	<b>Consideracións técnicas</b>	<b>Valoración</b>
Control calidade materiais	Consta	
Control calidade métodos exec. unidades	Consta	
Control calidade probas finais instalacións	Consta	
Medios	Propios e externos	0,75
Sistemas de controis e ensaios	Si	
<b>Axuste caract, nat e importe obra</b>	Si	
<b>Valoración referencia técnica e subtotal</b>	Específico e adaptado á obra	
<b>Esquema do plan de seguridade e saúde</b>		
<b>Medidas de prevención</b>	<b>Consideracións técnicas</b>	<b>Valoración</b>
Medidas de prevención	Consta, de maneira xenérica e parcialmente adaptado a obra.	
Sistemas de seguimento e control	Consta	
Oferta melloras de índole técnico	Indica melloras evaluables	
Adecuación da organización	Consta	
Análises posibles emerx. e medid.	Consta, de maneira xenérica e parcialmente adaptado a obra.	0,33
Acreditación auditoría	Consta	
<b>Axuste caract, nat e importe obra</b>	Si	
<b>Valoración referencia técnica e subtotal</b>	Específico e adaptado á obra	
<b>Porcentaxe de control de calidade</b>		
<b>Porcentaxe de control interno</b>		<b>Valoración</b>
Porcentaxe de control interno	2,00 %	2,00
Porcentaxe de control de calidade externo	0,166666 %	0,50
<b>Puntuación Total</b>		<b>4,38</b>
<b>Observacións:</b>		



**CADRO DA VALORACION DO CONTROL DE CALIDADE**

	<b>CONTROL INTERNO DE CALIDADE (%)</b>	<b>PUNT.</b>	<b>CONTROL EXTERNO DE CALIDADE (%)</b>	<b>PUNT.</b>
JOSÉ M. PIÑEIRO LÓPEZ, S.L.	3,00	1,00	0,166667	0,50
JOSÉ NO MANTIÑÁN E HIJOS, S.A.	3,00	1,00	0,166666	0,50
LANCER PROYECTOS Y OBRAS, S.A.	2,00	0,67	0,166666	0,50



**CADRO RESUMO DA REDUCION DE PRAZOS DE EXECUCION**

	<b>PROPOSTA DE REDUCIÓN PRAZOS (días naturais)</b>	<b>PROPOSTA DE PRAZO DE EXECUCION (días naturais)</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
JOSÉ M. PIÑEIRO LÓPEZ, S.L.	0,00	56,00	
JOSÉ NO MANTIÑÁN E HIJOS, S.A.	7,00	53,00	Non coincide có prazo de execución de 56 días naturais (53+7=60)
LANCER PROYECTOS Y OBRAS, S.A.	3,00	53,00	



